

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v platnom znení

číslo: č.4907.2060005VBA

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ : **Obec Soľ**
sídlo: Soľ 161, 094 35 Soľ
štatutárny orgán: Ing. Jozef Berta, starosta obce
IČO : 00332861
DIČ : 2020630513
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka a.s.
Č. účtu : 2490908757/0200
Zástupca v rokovaniach vo veciach
zmluvných: Ing. Jozef Berta, starosta obce
výrobných: Ing. Jozef Berta, starosta obce
Tel.: 057 / 449 63 82
Email: ocv.sol@slovanet.sk

1.2 Zhotoviteľ : **EUROVIA SK, a.s.**
sídlo: Osloboditeľov 66, 040 17 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Róbert Šinály, podpredseda predstavenstva a.s.
a generálny riaditeľ a.s.
Ing. Juraj Dančišín, člen predstavenstva a.s.
a obchodný riaditeľ a.s.
Ing. Ján Kravčák, finančný riaditeľ a.s. a prokurista
zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd. Sa, vl. č. 248/V

Dielo realizuje: sektor Michalovce

Zástupca v rokovaniach vo veciach
zmluvných : Ing. Štefan Balint, riaditeľ závodu Košice
Ing. Peter Domanič, vedúci sektoru Michalovce
stavbyvedúci : Ing. Viliam Banik, hl. stavbyvedúci
IČO : 31 651 518
DIČ : 2020490274
IČ DPH : SK2020490274
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: 446319534/0900
Telefón: 056/ 640 35 12
Fax: 056/ 644 35 32
Email: ewa.puskarcova@eurovia.sk

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy víťazná ponuka v užšej súťaži zo dňa 06.09.2011
- 2.2 Názov stavby : " Regenerácia obce Soľ"

III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zriadenie stavby . " **Regenerácia obce Sof**" v rozsahu a zložení na základe požiadavky Objednávateľa. V prípade požiadavky Objednávateľa, resp. v prípade navyšiac prác vzniknutých počas realizácie diela budú tieto práce predmetom dodatku k tejto zmluve, v ktorom bude upravená aj cena diela. Zhotoviteľ bude práce navyšiac realizovať až po obojstrannom potvrdení dodatku.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Termín realizácie predmetu zmluvy podľa čl. III je:
začiatok : do 5 dní od odovzdania staveniska
ukončenie : do 12 mesiacov od odovzdania staveniska

Termín nástupu na realizáciu prác je podmienený odovzdaním staveniska min. 5 pracovných dní pred požadovaným nástupom na realizáciu prác. Odovzdanie staveniska sa uskutoční na základe písomnej výzvy od objednávateľa resp. technického dozora. Pri odovzdaní staveniska bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska.

- 4.2 Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupůsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu meškania Objednávateľa s poskytnutím spolupůsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.4 V prípade existencie nevhodných poveternostných alebo klimatických podmienok je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela. Na prerušenie vykonávania diela je zhotoviteľ povinný upozorniť objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenia a dokončenie diela. Za nevhodné poveternostné podmienky sa považuje nespĺnenie podmienok podľa príslušných EN, STN podľa ktorých sa budú realizovať jednotlivé druhy prác.
- 4.5 V prípade realizácie navyšiac prác bude v dodatku dohodnutý aj termín ich realizácie.

V. C E N A

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z..
- 5.2 Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III je .

Celkom za stavbu bez DPH	708 881,37 €
DPH 20%	141 776,27 €
Celkom za stavbu s DPH	850 657,64 €

- 5.3 K cena bude zhotoviteľ fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov v čase fakturácie.
- 5.4 Zhotoviteľ vykoná práce navyiac na základe písomnej objednávky Objednávateľa. Bez písomnej objednávky nie je Zhotoviteľ povinný práce navyiac vykonať.
- 5.5 Objednávateľ je povinný uzatvoriť so Zhotoviteľom dodatok ku zmluve na zhotovenie prác navyiac do 15 dní od vystavenia písomnej objednávky na práce navyiac. Ak Objednávateľ v stanovenej lehote neuzatvorí so Zhotoviteľom dodatok ku zmluve, Zhotoviteľ je oprávnený vyfakturovať práce navyiac len na základe písomnej objednávky na práce navyiac.
- 5.6 Práce navyiac budú ocenené podľa zmluvných jednotkových cien . Ak je predmetom prác navyiac taký typ prác, ktoré nie sú obsiahnuté v rozpočte, cena za tieto práce sa určí dohodou zmluvných strán a ak k dohode nedôjde, Zhotoviteľ takého práce ocení podľa jednotkových cien uvedených v rozpočte za práce, ktoré sú svojou povahou najbližšie vykonaným prácam alebo podľa obvyklých trhových cien za rovnaký typ prác.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané práce vždy po prestavení min. 20% ceny diela (to znamená, že fakturovaná cena nesmie byť nižšia ako 20% z celkovej ceny diela, uvedená sa netýka poslednej faktúry). Faktúra bude vystavená v štyroch rovnopisoch. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé množstvá zrealizovaných prác a dodávok a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané , odsúhlasené , podpísané a opečatkové zhotoviteľom , stavebným dozorom a oprávneným zástupcom objednávateľa.
- 6.2 Okrem náležitostí uvedených v Zmluve o dielo, musí faktúra obsahovať jednotlivé popisy jednotlivých prvkov dodávky a ich ceny. Dodávka musí byť odsúhlasená stavebným dozorom objednávateľa.
- 6.3 Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:
 - označenie diela
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
 - číslo zmluvy, číslo faktúry
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - fakturovanú sumu
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi do troch pracovných dní na doplnenie a Zhotoviteľ je povinný ju doplniť. Ak v stanovenej lehote Objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.
- 6.5 Po odsúhlasení súpisu prác objednávateľom je faktúra splatná do 90 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi. Z konečnej faktúry je Objednávateľ oprávnený zadržať 10 % z celkovej ceny diela s DPH do odstránenia väd a nedorobkov diela, na ktorých odstránenie sa zhotoviteľ zaviazal v preberacom protokole. Táto čiastka bude Zhotoviteľovi uhradená po ukončení preberacieho konania stavby bez chýb a podľa podmienok uvedených v Zmluve o dielo

- 6.6 Hotové dielo bude vyfakturované konečnou faktúrou ako celok, kde budú odpočítané jednotlivé mesačné faktúry a zostatok bude zaplatený Zhotoviteľovi po ukončení preberacieho konania.
- 6.7 Splatnosť konečnej faktúry je 90 dní po ukončení preberacieho konania bez chýb brániacich prevádzke.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Záručná doba na zrealizované dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela, resp. jeho častí Objednávateľovi.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady ak v tejto zmluve nie je uvedené inak.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.3 a 7.4 do 10 dní, ak to dovoľujú poveternostné podmienky, od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.5 Ak Objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky neodkladne zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.
- 7.6 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím dokladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné zlé vyspádovanie a za prepádavanie sa podkladov, ktoré nerealizoval. Zhotoviteľ dáva záruku na zloženie asfaltovej zmesi, že sa táto nebude rozpadávať v záručnej dobe.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v zmysle čl. IV tejto zmluvy.
- 8.2 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratávané tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 8.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác Zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

- 8.6 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 8.7 Všetky vady a nedorobky je zhotoviteľ povinný odstrániť v dobe stanovenej v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela a v prípade väd a nedorobkov, ktoré sa prejavia až po odovzdaní diela v záručnej dobe.
- 8.8 Objednávateľ je v prípade väd a nedorobkov oprávnený žiadať len odstránenie väd a nedorobkov a nemá nárok na zľavu z ceny diela z dôvodu existencie väd a nedorobkov.
- 8.9 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmlouvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 8.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1 Ak Zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1 Objednávateľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **0,03 %** z ceny uvedenej v bode 5.2 bez DPH za každý deň omeškania.
- 9.2 Ak Objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,03 %** z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

X. VYŠŠIA MOC

- 10.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, nepriaznivé počasie atď.
- 10.2 O dobu trvania vyššej moci sa predlžuje lehota na dokončenie diela. Existenciu vyššej moci oznámi Zhotoviteľ Objednávateľovi. Pokračovanie v prerušených prácach ako aj nový termín ukončenia prác si dohodne Zhotoviteľ s Objednávateľom.

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 11.2 Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Táto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 11.3. Zhotoviteľ je vlastníkom zhotovenej veci až do zaplatenia ceny za dielo a jeho prevzatia Objednávateľom. V prípade nezaplatenia ceny za dielo Objednávateľ nemá právo

zhotovené dielo užívať. Zhotoviteľ odovzdá príslušné certifikáty a atesty Objednávateľovi po zaplatení ceny diela.

- 11.4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že Objednávateľ bude v omeškaní s úhradou jednotlivých faktúr.
- 11.5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy ak Objednávateľ opakovane porušuje povinnosti ustanovené touto zmluvou

XII. ETICKÉ ČLÁNKY A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Bez predchádzajúceho písomného splnomocnenia od verejného obstarávateľa, Zhotoviteľ a jeho pracovníci alebo akákoľvek iná spoločnosť, s ktorou je Zhotoviteľ v združení alebo v spojení nesmie, a to ani ako pomocník alebo Podzhotoviteľ, vykonať ďalšie služby, práce alebo dodávať zariadenia pre príslušný predmet zákazky. Tento zákaz sa týka aj všetkých ostatných projektov, ktoré by mohli, vzhľadom na charakter zákazky zadať príčiny konfliktu záujmov na strane Zhotoviteľa.
- 12.2 Zhotoviteľ musí po celý čas konať čestne a nestranne v súlade s kódexom o výkone svojho povolania. Musí sa zdržať verejných vyhlásení týkajúcich sa projektu alebo služieb bez predchádzajúceho súhlasu verejného Obstarávateľa. Nesmie žiadnym spôsobom zaväzovať verejného Obstarávateľa bez jeho predchádzajúceho písomného súhlasu.
- 12.3 Po dobu trvania zmluvy, Zhotoviteľ a jeho pracovníci musia rešpektovať ľudské práva a zaviazat' sa, že nebudú porušovať politické, kultúrne a náboženské zvyklosti Slovenskej republiky.
- 12.4 Zhotoviteľ nesmie prijať žiadne platby súvisiace so zákazkou mimo tých, ktoré sú nato určené. Zhotoviteľ a jeho pracovníci nesmú vykonávať žiadnu činnosť alebo prijímať akékoľvek výhody nezlučiteľné s ich záväzkami voči verejnému Obstarávateľovi.
- 12.5 Zhotoviteľ a jeho pracovníci sú povinní zachovávať profesionálne tajomstvo po celú dobu realizácie zákazky a aj po jej ukončení. Všetky správy a dokumenty vytvorené alebo prijaté Zhotoviteľom sú dôverné.
- 12.6 Ostatné zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 12.7 Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží dve a Zhotoviteľ tri vyhotovenia.
- 12.8 Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.9 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/ overovania súvisiaceho s dodávaním tovarov, služieb, prác kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 12.10 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení na internetovej stránke obecného úradu.

12.11 Ak nie je možné doručiť akúkoľvek písomnosť podľa tejto zmlúvy adresátovi na adresu jeho sídla uvedenú v tejto zmluve, alebo ak adresát odmietne akúkoľvek písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručenú dňom nasledujúcim po dni vrátenia sa nedoručenej písomnosti späť odosielateľovi, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Domnienka doručenia platí len v prípade, že sa písomnosť doručuje doporučené.

V Soli, dňa 3.4.2012

V Košiciach, dňa 03.04.2012

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa: